

SLIM ENERGIEBEHEER VOOR VAKANTIEPARKEN



GRIP OP VERBRUIK, KOSTEN EN DUURZAAMHEID MET SLIMME TECHNOLOGIE

De energietransitie is in volle gang en vakantieparken zitten midden in de storm. Gasten verwachten comfortabele, maar duurzame verblijven. Energiekosten blijven grillig. En regelgeving wordt strenger. Wie als park toekomstbestendig wil blijven, moet nu investeren in slim energiebeheer.

In deze whitepaper ontdek je hoe moderne technologie helpt om energieverbruik inzichtelijk te maken, kosten te verlagen, duurzaamheidsdoelen te realiseren en de gastervaring te verbeteren. Met inspirerende praktijkvoorbeelden, zoals dat van Roompot, laten we zien hoe vakantieparken slimme stappen zetten naar duurzaam rendement.

1. Waarom energiebeheer cruciaal is voor vakantieparken

De exploitatie van een vakantiepark is energie-intensief. Denk aan verlichting, verwarmde zwembaden, horeca, laadpalen en de verwarming van accommodaties. Zonder up to date inzicht is het vrijwel onmogelijk om grip te krijgen op deze energiestromen. Jaarlijkse afrekeningen en kwartaalrapportage komen simpelweg te laat.

Bovendien wordt van recreatiebedrijven verwacht dat ze actief bijdragen aan verduurzaming. Slim energiebeheer is daarbij een sleutel tool.

Veelvoorkomende uitdagingen:

- Piekverbruik tijdens vakantieperiodes zorgt voor torenhoge kosten.
- Leegstand leidt tot onnodig sluimerverbruik.
- Moeilijk aan te tonen of duurzaamheidsmaatregelen effect hebben.
- Handmatige rapportages voor wetgeving kosten veel tijd.

Slimme technologie maakt van deze uitdagingen kansen.



2. Wat is een energie management systeem [EMS]?

Een vakantiepark functioneert als een kleine stad. Met honderden installaties, accommodaties en voorzieningen die energie verbruiken, is het cruciaal om alles slim te beheren. Een Energie Management Systeem (EMS) is daarvoor onmisbaar.

Een EMS is een digitale oplossing die het energieverbruik van installaties, gebouwen en voorzieningen in realtime meet, analyseert en aanstuurt. Denk aan zonnepanelen, warmtepompen en laadpunten. Een EMS biedt:

- Inzicht per locatie, gebouw of installatie
- Signalen bij afwijkend verbruik of defecten
- Slimme sturing (bijv. op basis van bezetting)
- Rapportages voor CSRD, EED-audits en interne KPI's

3. Slim meten: de basis van controle

Elektriciteitsmeting

Veel parken meten alleen op de hoofdmeter. Maar om echt te sturen, heb je inzicht nodig per gebouw of zelfs per woning. Slimme meters geven dit inzicht en maken het mogelijk om ook opwek van zonnepanelen of EV-laden te monitoren.

Gasmeting

Met de stijgende gasprijzen is inzicht in gasverbruik per chalet essentieel. Digitale gasmeters maken verrekening met huurders en analyse van verbruik eenvoudig.

Warmtemeting

Bij collectieve warmtenetten kunnen warmtemeters het verbruik per woning registreren. Zo kun je verwarming optimaliseren, sluimerverbruik opsporen en energiekosten eerlijk verrekenen.

Kampeervluchten meten

Ook kampeervluchten gebruiken energie. Een slimme kWh-meter maakt dit zichtbaar en beheersbaar, zelfs op afstand.

4. Alles in één overzichtelijk dashboard

De kracht van een EMS zit niet alleen in meten, maar ook in visualiseren. Via een centraal dashboard heb je altijd inzicht in het energieverbruik van het gehele park, per woning of installatie. Sommige EMS-oplossingen bieden zelfs apps of API's waarmee gasten en huiseigenaren realtime verbruik kunnen volgen.

5. Wat levert het op?

Optimaliseren van processen

Door slimme sturing en automatisering wordt verspilling voorkomen en duurzaamheid bevorderd.

Structurele kostenbesparing

Door piekbelasting te verminderen en onnodig verbruik op te sporen, besparen vakantieparken structureel op de energierekening.

Versnelling van verduurzaming

Een EMS toont waar het beter kan en helpt gefundeerd investeren in duurzame maatregelen.

Eenvoudige compliance

Je voldoet sneller en nauwkeuriger aan wet- en regelgeving (zoals CSRD, EED) door eenvoudige rapportages.

Verbeterde gastervaring

Een duurzaam verblijf wordt gewaardeerd. Met inzicht in eigen verbruik worden ook gasten bewuster en betrokken.



Gebouwtijl	Hulene	Hulene	Postcode	Energie
73		4950NB		Naar locatie
84		4322GZ		Naar locatie
19		9027VB		Naar locatie
43		9485UP		Naar locatie
46		7567PU		Naar locatie
3		1346QU		Naar locatie
48		7308LC		Naar locatie

6. Case: Roompot zet de standaard

Uitdaging:

Bij Vakantiepark Zeebad van Roompot kregen woningbezitters slechts één keer per jaar een energienota. Zonder up to date inzicht konden eigenaren of huurders niet sturen op verbruik. Meterstanden werden handmatig opgenomen, wat foutgevoelig en arbeidsintensief was. Kosten van dit proces: €10.400 per jaar (2 FTE, 2x 40 uur per jaar).

Doelstellingen:

- Periode facturatie mogelijk maken
- Inzicht voor eigenaren en huurders
- Up to date zicht voor Roompot op het park
- Betrouwbare en schaalbare meetdata
- Klaar voor toekomstige wetgeving

Oplossing:

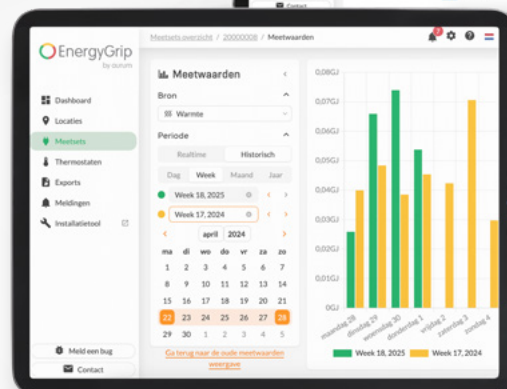
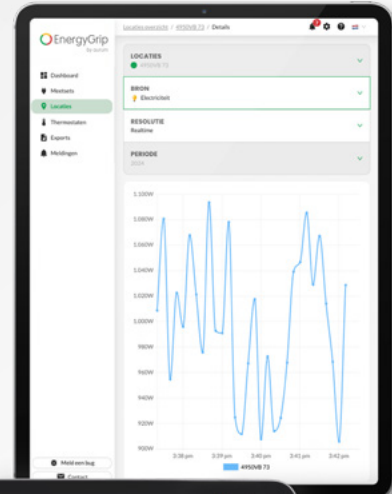
Samen met Aurum is het EnergyGrip-platform uitgerold:

- ✓ Slimme meters voor elektriciteit en gas
- ✓ Inzicht voor elke woning, met een flexibel signaleringssysteem voor afwijkingen dat volledig naar eigen wensen kan worden ingericht.
- ✓ Data voor facturatie, interne sturing en compliance
- ✓ Digitalisering van werkprocessen
- ✓ Toon het verbruik aan gasten of eigenaren via een app of portaal om de betrokkenheid te vergroten.

Resultaat: Meer grip, lagere kosten, hogere tevredenheid en klaar voor de toekomst.

Binnenkort verschijnen de exacte resultaten. Op de hoogte blijven?

LAAT JE GEGEVENS ACHTER



7. Vijf praktische tips voor parkbeheerders

1. KOPPEL BEZETTINGSDATA AAN ENERGIEBEHEER

Laat systemen automatisch schakelen op basis van aanwezige gasten.

2. INVESTEER IN SLIMME METERS EN THERMOSTATEN

Combineer hardware met een EMS voor maximale controle.

3. START MET EEN PILOT OP ÉÉN LOCATIE

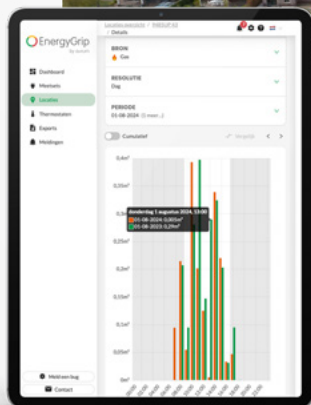
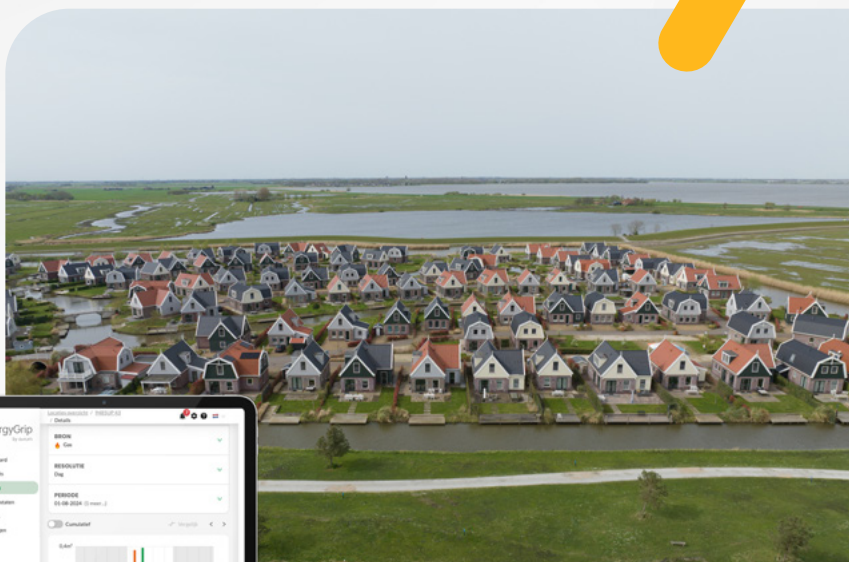
Test de oplossing en schaal eenvoudig op als het werkt.

4. GEBRUIK JE DATA OOK VOOR ONDERHOUD

Voorkom storingen door afwijkingen vroegtijdig te signaleren.

5. VERHOOG DE ENERGIE-EFFICIËNTIE PER TYPE WONING

Vergelijk identieke units en leer waar verspilling ontstaat.



KLAAR VOOR DE VOLGENDE STAP?

Wil jij als recreatieparkbeheerder meer grip op energie, betere rapportages en een duurzamer park? Aurum helpt je met slimme, schaalbare oplossingen.

PLAN EEN VRIJBLIJVEND GESPREK MET EEN EXPERT!

The Aurum logo consists of the word "aurum" in a white, lowercase, sans-serif font. To the right of the text is a vertical bar composed of three segments: a red segment at the bottom, a yellow segment in the middle, and a green segment at the top.

aurum

Telefoonnummer: +31 (0)85 201 92 74 E-mail: sales@aurumeurope.com Website: www.aurumeurope.com